

Kamatne stope OTP banke za kredite građana i prekoračenja po tekućem računu

(Važeće od 04.12.2015.)

OPĆE ODREDBE

Visina kamatne stope u svakom pojedinačnom poslu utvrđuju se ugovorom u pismenom obliku između Banke i klijenta.

Vrste kamatnih stopa na kredite:

- Promjenjiva kamatna stopa za kredite je podložna promjenama tijekom trajanja kredita s osnove referentne kamatne stope i/ili drugih troškova;
- Fiksna kamatna stopa označava stopu koja je nepromjenjiva kroz cijelo vrijeme trajanja kredita.

Promjenjiva kamatna stopa po kreditima fizičkim osobama izračunata je kao zbroj šestomjesečne referentne stope i fiksnog dijela promjenjive kamatne stope.

U slučaju odgode otplate kredita ne može se odložiti obveza obračuna i naplate kamata.

Obračun kamata na kredite obavlja se relativnom, proporcionalnom metodom osim ako ugovorom nije drukčije ugovoreno. Iznimno, obračun kamate na kredite koji se je obavljao po komfornoj metodi, nastavit će se obavljati po istoj do dospelja.

Banka obračunava, plaća i naplaćuje kamatu u kunama ili devizama ovisno o vrsti kredita, sukladno ugovoru i vrijedećim propisima. Obračun kamata po svim plasmanima vrši se dnevno. Kod obračuna kamata po kreditima dani se računaju na način da mjesec ima 30 dana, a godina 360 dana.

Način formiranja i mijenjanja nominalne aktivne i pasivne kamatne stope u poslovanju s građanima određeno je važećom Politikom mijenjanja nominalnih kamatnih stopa i naknada u poslovanju sa stanovništvom.

Ako klijent Banke ne plati dospjelu obvezu u roku, Banka će za svaki neplaćeni iznos obračunati zakonsku zateznu kamatu, ako nije drugačije regulirano Ugovorom između klijenta i Banke, i to od dana dospelja pa sve do dana naplate.

TREKUTNO VRIJEDEĆE KREDITNE LINIJE U PONUDI BANKE

1. VRSTE KREDITA

Vrsta kredita	NKS	EKS
Stambeni krediti *		
Stambeni krediti od protuvrijednosti 15.001 EUR s fiksnom kamatnom stopom za prvih 5 godina otplate kredita, uz val. klauzulu u EUR	4,99% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,84% godišnje	5,56%
Stambeni krediti do protuvrijednosti 15.000 EUR, uz val. klauzulu u EUR	6,58% godišnje, promjenjiva	6,78%
Stambeni krediti od protuvrijednosti 15.001 EUR, uz val. klauzulu u EUR	6,08% godišnje, promjenjiva	6,25%
Stambeni s fiksnom kamatnom stopom za prvih 5 godina otplate kredita, bez valutne klauzule u HRK	4,95% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,25% godišnje	5,22%
Stambeni krediti od 15.001 EUR za pomorce i liječnike, medicinsko osoblje i stomatologe, s fiksnom kamatnom stopom za prvih 5 godina otplate kredita, uz val. klauzulu u EUR	4,69% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,25% godišnje	5,09%
Sunčani krediti do 15.000 EUR uz val. klauzulu u EUR	5,58% godišnje, promjenjiva	5,73%
Sunčani krediti od 15.001 EUR s fiksnom kamatnom stopom za prvih 5 godina otplate kredita	4,49% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,04% godišnje	4,88%
Stambeni krediti u suradnji sa APN-om uz program POS+	4,28% godišnje, promjenjiva	4,36%
Stambeni kredit za kupnju nekretnine u programu POS – A	4,48% godišnje, promjenjiva	4,57%
Stambeni kredit za kupnju nekretnine u programu POS – B i C	5,28% godišnje, promjenjiva	5,41%
Stambeni kredit za plaćanje učešća u programu POS- A	5,82% godišnje, promjenjiva	5,98%
Stambeni kredit POS-A SPLIT - KILA	4,28% godišnje, promjenjiva	4,36%
Kredit za legaliziranje bespravne gradnje do 15.000 EUR, uz val. klauzulu u EUR	5,84% godišnje, promjenjiva	6,05%
Kredit za legaliziranje bespravne gradnje od protuvrijednosti 15.000 EUR, s fiksnom kamatnom stopom za prve 2 godine otplate kredita uz val klauzulu u EUR	4,99% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,84% godišnje	5,80%
POSEBNA PONUDA Stambeni krediti standard od 15.001 EUR s fiksnom kamatnom stopom za prve 3 godine otplate kredita, uz val. klauzulu u EUR	2,99% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,84% godišnje	5,04%
POSEBNA PONUDA Sunčani krediti od 15.001 EUR s fiksnom kamatnom stopom za prve 3 godine otplate kredita, uz val. klauzulu u EUR	2,99% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,04% godišnje	4,48%

Banka će klijentu, na njegov zahtjev, osigurati nacrt ugovora za pojedinu bankovnu uslugu bez naknade.

POSEBNA PONUDA Stambeni krediti od 15.001 EUR za pomorce i liječnike, medicinsko osoblje i stomatologe, s fiksnom kamatnom stopom za prvih 5 godina otplate kredita, uz val. klauzulu u EUR	2,99% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 5,25% godišnje	4,63%
Gotovinski krediti *		
Gotovinski krediti sa fiksnom kamatnom stopom, uz valutnu klauzulu u EUR	7,99% godišnje, fiksna	8,72%
Fiksni gotovinski kredit, uz valutnu klauzulu u EUR	5,99% godišnje, fiksna	6,57%
Gotovinski s promjenjivom kamatnom stopom, uz valutnu klauzulu u EUR	8,24% godišnje, promjenjiva	8,99%
Gotovinski krediti sa fiksnom kamatnom stopom, bez valutne klauzule u HRK	8,49% godišnje, fiksna	9,26%
Fiksni gotovinski kredit, bez valutne klauzule u HRK	6,49% godišnje, fiksna	7,10%
Gotovinski s promjenjivom kamatnom stopom, bez valutne klauzule u HRK	8,74% godišnje, promjenjiva	9,54%
Gotovinski studentski kredit	6,58% godišnje, promjenjiva	7,21%
Gotovinski studentski kredit – za korisnike paketa OTP Indeks	6,08% godišnje, promjenjiva	6,25%
Gotovinski krediti umirovljenicima uz valutnu klauzulu u EUR	7,49% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 8,08% godišnje	8,49%
Gotovinski krediti pomorcima uz val. klauzulu u EUR	6,99% godišnje, fiksna	7,65%
Gotovinski krediti za liječnike, medicinsko osoblje i stomatologe uz val. klauzulu u EUR	6,99% godišnje, fiksna	7,65%
Klik kredit	5,99% godišnje, fiksna	6,16%
Kreditni za individualne iznajmljivače u turizmu		
Kreditni za individualne iznajmljivače u turizmu uz val. klauzulu u EUR	5,99% Po isteku perioda fiksne kamate stope primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa koja iznosi 6,29% godišnje	6,44%
Kreditni za kupnju novih i rabljenih motornih vozila		
Kreditni za kupnju novih i rabljenih motornih vozila	9,08% godišnje, promjenjiva	9,92%
Kreditni uz oročeni depozit kao instrument osiguranja - lombardni krediti		
Kreditni uz oročeni depozit kao instrument osiguranja - lombardni krediti	3,50% veća od kamate na depozite - fiksna	Izračunava se sukladno visini utvrđene nominalne kam. stope
Revolving kredit vezan uz VISA i MasterCard kartice		
Revolving kredit vezan uz VISA Classic revolving kreditnu karticu	10,14%, godišnje, fiksna	Jednaka nominalnoj kamatnoj stopi
Revolving kredit vezan uz VISA Gold revolving kreditnu karticu	10,14%, godišnje, fiksna	Jednaka nominalnoj kamatnoj stopi
Revolving kredit vezan uz VISA Gold revolving kreditnu karticu, za korisnike paketa OTP Plus	9,14%, godišnje, fiksna	Jednaka nominalnoj kamatnoj stopi
Revolving kredit vezan uz MasterCard Standard revolving kreditnu karticu	10,14%, godišnje, fiksna	Jednaka nominalnoj kamatnoj stopi
Kredit za obročnu otplatu dugovanja po tekućem računu	9,70% godišnje, fiksna	10,07%

Napomena: Promjenjiva kamatna stopa po kreditima fizičkim osobama u valuti EUR izračunata je kao zbroj šestomjesečne Nacionalne referentne stope - NRS1, koja na dan 01.06.2015. godine za valutu EUR iznosi 2,36% i fiksne marže banke.

Promjenjiva kamatna stopa po kreditima fizičkim osobama u valuti HRK izračunata je kao zbroj šestomjesečne Nacionalne referentne stope - NRS1, koja na dan 01.06.2015. godine za valutu HRK iznosi 1,67% i fiksne marže banke.

Kamatna stopa na revolving kredit je fiksna sukladno Odluci o kamatama i primjenjuje se do isteka ugovornog razdoblja.

Prekoračenje po tekućem računu

		Nominalna kamatna stopa*, fiksna
Dopušteno prekoračenje	na osnovi stalnog priliva	10,14% godišnje
	na osnovi kunskog oročenja	6,99% godišnje
	na osnovi deviznog oročenja	8,49% godišnje
	po studentskom tekućem računu	10,14% godišnje

Kamate po tekućem računu za korisnike paketa OTP banke

Banka će klijentu, na njegov zahtjev, osigurati nacrt ugovora za pojedinu bankovnu uslugu bez naknade.

Prekoračenje	OTP Standard	OTP Senior	OTP Indeks	OTP Plus	OTP InterNet
	Nominalna kamatna stopa*, fiksna	Nominalna kamatna stopa*, fiksna	Nominalna kamatna stopa*, fiksna	Nominalna kamatna stopa*, fiksna	Nominalna kamatna stopa*, fiksna
u visini 50% prosječnog redovitog priljeva	9,14% godišnje	9,14% godišnje	7,99% godišnje	8,14% godišnje	9,14% godišnje
u visini 100% prosječnog redovitog priljeva	10,14% godišnje	10,14% godišnje	8,99% godišnje	8,64% godišnje	10,14% godišnje
u visini 150% prosječnog redovitog priljeva	10,14% godišnje	10,14% godišnje		9,14% godišnje	10,14% godišnje
u visini 200% prosječnog redovitog priljeva	10,14% godišnje	10,14% godišnje		9,64% godišnje	10,14% godišnje
u visini 300% prosječnog redovitog priljeva	10,14% godišnje	10,14% godišnje		10,14% godišnje	10,14% godišnje
po osnovi studentskog trajnog naloga ili jamstva			9,99% godišnje		

***Nominalna kamatna stopa jednaka je efektivnoj kamatnoj stopi**

Napomena: Kamatna stopa na dozvoljeno prekoračenje je fiksna sukladno Odluci o kamatama i primjenjuje se do isteka roka važenja ugovorenog proizvoda.

2. ZATEZNA KAMATA

Zatezna kamata za nenaplaćena potraživanja u roku dospijea	8,14% godišnje, promjenjiva, sukladno visini zakonske zatezne kamate
--	--

*Status klijenta imaju klijenti koji primaju plaću/mirovinu na račun u Banci. Kamatna stopa za klijente koji prestanu primati plaću/mirovinu na račun u Banci uvećava se za 2,00%, najviše do visine zakonski dopuštene ugovorne kamatne stope.

EKS je izračunat na prosječni iznos i prosječni rok otplate kredita za 2014. godinu uz naknadu za obradu kredita sukladno Odluci o naknadama za pojedinu vrstu proizvoda (EKS za gotovinski studentski kredit – za korisnike paketa OTP Indeks je izračunat bez naknade za obradu kredita jer se ista ne naplaćuje za korisnike navedenog paketa). Ukoliko je kredit s fiksnom kamatnom stopom za prve dvije/pet godina otplate, EKS je izračunat uz fiksnu kamatu za prve dvije/pet godina i trenutno važeću promjenjivu kamatnu stopu za preostali period otplate sukladno Odluci o pojedinom proizvodu.

NKS = nominalna kamatna stopa

EKS = efektivna kamatna stopa

Kamatne stope usklađene su sa Politikom mijenjanja nominalnih kamatnih stopa i naknada u poslovanju sa stanovništvom. Za kredite sa fiksnom kamatnom stopom za prve dvije/pet godina otplate nakon isteka navedenog perioda primjenjuje se promjenjiva kamatna stopa važeća za pojedini proizvod u trenutku isteka prve dvije godine otplate. Stvarni iznos kredita u kunama, koji je odobren sa valutnom klauzulom utvrđuje se u odnosu na tečaj EUR u trenutku plasiranja kredita.

Kamatne stope važeće su do slijedećeg redovnog usklađivanja promjenjivih kamatnih stopa sukladno Politici mijenjanja nominalnih kamatnih stopa i naknada u poslovanju sa stanovništvom OTP banke.