

## OPĆI UVJETI ODOBRAVANJA NENAMJENSKIH I GOTOVINSKIH KREDITA

### 1. Područje primjene

- 1.1. Opći uvjeti odobranja nenamjenskih i gotovinskih kredita OTP banke d.d. građanima (u daljnjem tekstu: "Uvjeti"), određuju uvjete pod kojima OTP banka d.d. (u daljnjem tekstu "Banka") odobrava nenamjenske i gotovinske kredite klijentima fizičkim osobama (u daljnjem tekstu: "Klijent - korisnik kredita").

### 2. Izmjene

- 2.1. Banka može, u bilo koje vrijeme i bez prethodne obavijesti, mijenjati ove Uvjete. Informacije o važećim Uvjetima bit će istaknute na šalterima Banke ili u prostorima Banke namijenjenim Klijentima ili raspoložive u pisanom obliku na zahtjev Klijenta - korisnika kredita.

### 3. Korisnici kredita

- 3.1. Banka odobrava nenamjenske i gotovinske kredite svim kreditno sposobnim građanima Republike Hrvatske.

### 4. Kreditna sposobnost Klijenta-korisnika kredita, sudužnika i jamaca

- 4.1 Za kredite do protuvrijednosti 10.000 eura, Klijent - korisnik kredita je kreditno sposoban ako mjesečni anuitet ne prelazi 1/3 njegove neto plaće. Jamci su kreditno sposobni ako mjesečni anuitet ne prelazi 1/3 njihovih zbrojenih neto plaća. Minimalna visina plaće korisnika kredita, sudužnika i jamaca je 3.000 kuna. Minimalna potrebna visina mirovine korisnika gotovinskih kredita za umirovljenike je 1.500 kuna.
- 4.2 Za kredite od protuvrijednosti 10.001 eura, Klijent - korisnik kredita je kreditno sposoban ako ima neopterećenu neto plaću u visini najmanje jednog mjesečnog anuiteta uvećanog za 3.000 kuna. Jamci su kreditno sposobni ako im je zbroj plaća jednak jednom mjesečnom anuitetu, uvećanom za 3.000 kuna po svakom jamcu. Minimalna visina plaće korisnika kredita, sudužnika i jamaca je 3.000 kuna.
- 4.3 Kreditna sposobnost Klijenta - korisnika kredita može se povećati plaćom jednog ili više sudužnika, ali samo onih koji s podnositeljem zahtjeva žive u zajedničkom domaćinstvu. U tom slučaju kreditna sposobnost se utvrđuje za Klijenta - korisnika kredita i sudužnike zajedno, te su kreditno sposobni ukoliko mjesečni anuitet ne prelazi 1/3 njihovih zbrojenih neto plaća za kredite do protuvrijednosti 10.000 eura, odnosno, ukoliko imaju zbroj plaća jednak jednom mjesečnom anuitetu uvećanom za 3.000 kuna za kredite od protuvrijednosti 10.001 eura..
- 4.4 U okviru jednog kreditnog posla mogu se pojaviti:
  - najviše dvije fizičke osobe zaposlene kod istog poslodavca
  - samo jedna od osoba koja je starosni umirovljenik, osoba koja samostalno vodi knjige ili osoba zaposlena kod iste, te osoba zaposlena u d.o.o. koji ima manje od 10 zaposlenih.
- 4.5. Kreditna sposobnost tražitelja kredita može se povećati plaćom jednog ili više sudužnika, ali samo onih koji sa podnositeljem zahtjeva žive u zajedničkom domaćinstvu

### 5. Namjena kredita

- 5.1. Nenamjenski i gotovinski krediti se odobravaju bez posebne namjene.

### 6. Visina, valuta i rok otplate nenamjenskih i gotovinskih kredita

- 6.1. Visina kredita određuje se ovisno o vrsti i namjeni kredita.
- 6.2. Nenamjenski i gotovinski krediti se odobravaju u protuvrijednosti od 1.000 do 15.000 eura. Krediti se odobravaju na rok od 1 do 7 godina za kredite do protuvrijednosti 10.000 eura, odnosno na rok od 1 do 10 godina za kredite iznad protuvrijednosti 10.000 eura.
- 6.3. Gotovinski krediti za klijente koji primaju plaću/mirovinu na račun otvoren u Banci mogu se odobravati uz valutnu klauzulu u eurima, američkim dolarima ili bez valutne klauzule u HRK.

### 7. Rok korištenja

- 7.1. Rok korištenja nenamjenskih i gotovinskih kredita je 30 dana od dana odobrenja.
- 7.2. Izuzetno, rok korištenja može se produžiti za daljnjih 30 dana, temeljem pisanog odobrenja Banke.
- 7.3. U slučaju da Banka nije u mogućnosti plasirati kredit u navedenom roku, rok korištenja se automatski produljuje.

## **8. Način korištenja**

- 8.1. Za nenamjenske i gotovinske kredite, Banka cjelokupni iznos odobrenog kredita doznačuje (isplaćuje) na tekući račun Klijenta - korisnika kredita.

## **9. Rok i način otplate kredita**

- 9.1. Rok otplate kredita određuje se ovisno o visini kredita i kreditnoj sposobnosti Klijenta - korisnika kredita.
- 9.2. Otplata nenamjenskih i gotovinskih kredita vrši se u jednakim mjesečnim obrocima – anuitetima, koji se obračunavaju u valuti ugovora i uplaćuju u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate. Kunski krediti otplaćuju se u jednakim mjesečnim obrocima – anuitetima koji se obračunavaju i uplaćuju u kunama.
- 9.3. Klijenti Banke ugovaraju otplatu kredita putem trajnog naloga sa svog računa.
- 9.4. Banka uplatu Klijenta - korisnika kredita smatra izvršenom na dan kad je odobren žiro-račun Banke.
- 9.5. Prilikom svake uplate Klijenta - korisnika kredita, Banka naplaćuje dospjele obveze iz kredita, na način da najprije naplaćuje troškove i naknade, nakon toga kamate na sva dospelja potraživanja iz kredita koja nisu plaćena u ugovorenom roku, zatim redovne kamate i konačno glavnica.

## **10. Kamatne stope**

- 10.1. Visina kamatne stope određuje se Odlukom o kamatama Banke, a utvrđuje se ovisno o sljedećim elementima:
- visina eskontne stope HNB-a;
  - visina kamatnih stopa na tržištu novca i kapitala;
  - visina i kretanje referentnih kamatnih stopa (LIBOR, EURIBOR i sl.);
  - prihodi i rashodi poslovanja.
- 10.2. Kamata za vrijeme korištenja kredita (interkalarna kamata) obračunava se u visini redovne kamate i naplaćuje se pri prijenosu kredita u otplatu.
- 10.3. Na sve dospjele tražbine, osim na iznos dospjele redovne kamate, koje nisu plaćene u roku, Banka obračunava i naplaćuje kamate u skladu s odredbama Zakona o obveznim odnosima i Odluke o kamatama Banke.
- 10.4. Kamatne stope su promjenjive i obračunavaju se na način utvrđen Odlukom o kamatama Banke, osim ukoliko drugačije nije definirano Ugovorom. Promjena kamatne stope vrši se izmjenama odgovarajućih odredbi Odluke o kamatama Banke.
- 10.5. U slučaju promjene redovne kamatne stope, Banka o tome pravodobno pismeno izvješćuje Klijenta - korisnika kredita.

## **11. Naknade**

- 11.1. Za odobravanje kredita (troškovi obrade zahtjeva, administrativne i dr. radnje) te ostale troškove koji nastaju tijekom otplate kredita, Banka obračunava i naplaćuje naknade, odnosno troškove u visini i na način utvrđen Odlukom o tarifi naknada Banke.

## **12. Prijevremena otplata kredita**

- 12.1. Klijent - korisnik kredita može odustati od kredita, prije nego što počne koristiti odobreni kredit.
- 12.2. Klijent - korisnik kredita može izvršiti prijevremenu potpunu ili djelomičnu otplatu kredita uz prethodno odobrenje Banke.
- 12.3. Za prijevremenu potpunu ili djelomičnu otplatu kredita Banka će naplatiti naknadu u skladu s Odlukom o tarifi naknada Banke.

## **13. Sredstva osiguranja**

- 13.1. Potrebna sredstva osiguranja otplate kredita određuju se ovisno o vrsti i iznosu kredita.

- 13.2. Za osiguranje otplate nenamjenskih i gotovinskih kredita potrebno je:

- 13.2.1. Krediti s valutnom klauzulom i krediti bez valutne klauzule u kunama

### **13.2.1.1. Model s jamcima :**

**Za iznose do protuvrijednosti 15.000 eura**

- najmanje jedan kreditno sposoban jamac
- zadužnica potpisana i ovjerena kod javnog bilježnika za Klijenta - korisnika kredita, sudužnika i jamce
- izjava o zapljeni plaće ovjerena kod javnog bilježnika za Klijenta - korisnika kredita, sudužnika i jamce

### **13.2.1.2. Model bez jamaca :**

**Za iznose do protuvrijednosti 5.000 eura**

- zadužnica potpisana i ovjerena kod javnog bilježnika za Klijenta - korisnika kredita i sudužnika

- izjava o zapljeni plaće ovjerena kod javnog bilježnika za Klijenta - korisnika kredita i sudužnika

#### **Za iznose od protuvrijednosti 5.001 do 15.000 eura**

- zadužnica potpisana i ovjerena kod javnog bilježnika za Klijenta - korisnika kredita i sudužnika
- izjava o zapljeni plaće ovjerena kod javnog bilježnika za Klijenta - korisnika kredita i sudužnika
- polica životnog osiguranja (uz štednju ili riziko za slučaj smrti) s osiguranom svotom najviše do iznosa 20.000 eura, vinkulirana u korist Banke, odnosno polica životnog osiguranja s opadajućom osiguranom svotom u iznosu odobrenog kredita.

### **14. Javni bilježnik**

- 14.1. Ugovori o kreditu obvezno se potvrđuju ili ovjeravaju kod javnog bilježnika. Za kredite koji kao sredstvo osiguranja nemaju upis založnog prava ili prijenos prava vlasništva obavlja se ovjera potpisa, a za kredite koji kao sredstvo osiguranja imaju upis založnog prava ili prijenos prava vlasništva obavlja se solemnizacija.
- 14.2. Troškove javnobilježničkih radnji snosi Klijent - korisnik kredita.

### **15. Obavijesti**

- 15.1. Klijent-korisnik kredita je dužan pravovremeno obavijestiti Banku o svim promjenama osobnih podataka (Klijenta - korisnika kredita, sudužnika i jamaca) koje utječu ili mogu utjecati na vraćanje kredita, kao npr. promjena imena i adrese Klijenta - korisnika kredita, sudužnika ili jamaca, promjena potpisa, promjena podataka vezanih uz zaposlenje i sl.

### **16. Tajnost podataka**

- 16.1. Potpisom Ugovora o kreditu Klijent – korisnik kredita, sudužnici i jamci izjavljuju:
  - da su upoznati sa svrhom prikupljanja njihovih osobnih podataka, odnosno da Banka iste prikuplja u svrhu pravnog posla u koji ulazi zaključenjem Ugovora, a sukladno Općim uvjetima kojima su pobliže definirana pravila pružanja ove vrste bankarskih usluga.
  - da su upoznati sa identitetom voditelja zbirke osobnih podataka - OTP bankom d.d., svrhom obrade kojoj su podaci namijenjeni, te da ih je voditelj obavijestio o kategorijama korisnika osobnih podataka i mogućim posljedicama uskrate davanja podataka.
  - da dobrovoljno stavljaju na raspolaganje podatak o svom matičnom broju građana (JMBG), osobnom identifikacijskom broju (OIB) i ostale osobne podatke, sadržane u Zahtjevu za kredit, te daju privolu da se Banka koristi istima u cilju nedvojbene identifikacije, zaštite Bančinih i njihovih osobnih interesa u poslovanju, u cilju obavještanja o proizvodima i uslugama Banke i za sve ostale potrebe nastale iz poslovnog odnosa s OTP bankom, dokle god to potrebe poslovnog odnosa, a koji je predmet ovog akta zahtijevaju.
  - da su suglasni da im se OTP banka d.d. može obraćati pismenim putem, telefonom ili elektroničkom poštom te da im na adresu navedenu u Zahtjevu za kredit može dostavljati informativni i propagandni materijal.
- 16.2. Potpisom Ugovora o kreditu OTP banka d.d. se obvezuje čuvati osobne podatke Klijenta – korisnika kredita, sudužnika i jamaca i raspolagati njima u skladu sa zakonskim propisima o zaštiti tajnosti osobnih podataka i određenjima iz ovog akta.

### **17. Završne odredbe**

- 17.1. Banka ima diskrecijsko pravo odbiti zahtjev za kredit, ukoliko životna dob tražitelja kredita zbrojena s rokom dospjeća kredita prelazi 70 godina, odnosno 75 godina ukoliko se radi o korisnicima gotovinskih kredita za umirovljenike, te zatražiti dodatnu dokumentaciju ili izmjenu (dopunu) sredstava osiguranja.
- 17.2. Banka nije obvezna Klijentu - korisniku kredita obrazlagati odluku iz točke 17.1. ovog članka.
- 17.3. Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu od dana 20. srpnja 2009. godine.
- 17.4. Stupanjem na snagu ovih Općih uvjeta prestaju važiti Opći uvjeti odobravanja nenamjenskih i gotovinskih kredita od 25. studenog 2008. godine.

U Zadru, srpanj 2009.

UPRAVA OTP BANKE HRVATSKA dioničko društvo