

Izvadak iz Odluke o naknadama OTP banke d.d. za usluge poslovanja s kreditima građana

1. VRSTE KREDITA

Naknada za odobrenje kredita*	Visina naknade u EUR
Lombardni krediti	30,00 EUR

2. OSTALE NAKNADE

Ostale naknade	Visina naknade u EUR
Aktiviranje Zadužnice i Izjave o zapljeni po pristanku dužnika	stvaran trošak
Procjena nekretnine	stvaran trošak
Promjena nekretnine/pokretnine založene ili fiducijarno prenesene u korist Banke	66,36 EUR
Zamjena dužnika po kreditu	66,36 EUR
Zamjena sudužnika i jamaca po kreditu	66,36 EUR
Zamjena jamaca po kreditu policom osiguranja života	66,36 EUR
Promjene ostalih ugovorenih uvjeta kredita (npr. otpuštanje instrumenta osiguranja, uključivanje dodatnog sudionika u kredit na zahtjev klijenta, promjena roka korištenja kredita (kod isplate kredita u tranšama), promjena iz fiducije u hipoteku, promjena fiducijarnog založnog dužnika	66,36 EUR
Skraćivanje roka otplate kredita (ne naplaćuje se u slučaju istovremene prijevremene otplate kredita)	66,36 EUR
Izdavanje brisovnog očitovanja	13,27 EUR
Izrada posebno zatraženog izvoda, potvrda o prometu i stanju duga te ostalih dokumenata vezanih uz potrošački kredit	6,64 EUR
Pismo namjere za potrošačke kredite (gotovinske, lombardne, prekoračenja)	13,27 EUR
Naknada za upravljanje auto kreditima odobrenim do 30.09.2018. (ex. Splitska banka)	u visini od 0,07% do 0,10% odobrenog kredita mjesečno, u fiksnom iznosu u EUR
Izdavanje suglasnosti za nekretnine koje su kolateral po kreditu	13,27 EUR
Protest, tužbe, izvršenje i druge mjere naplate	stvaran trošak

Mandatno povjerenički krediti	Visina naknade u EUR
Komisioni poslovi s osnova otkupa društvenih stanova – obročna otplate na stanje dospjele revalorizirane obveze	4,00% (mjesečna naplata)
Naknada za sve izmjene uvjeta Ugovora po već odobrenim i realiziranim kreditima od iznosa trenutnog stanja duga kredita (dospjelog i nedospjelog)	0,5% (min. 66,36 EUR; naplaćuje se od komitenta)
Naknada na sredstva u otplati	0,25% kvartalno (naplaćuje se od komitenta)
Protest, tužbe, izvršenje i druge mjere naplate	stvaran trošak
Izdavanje brisovnog očitovanja	13,27 EUR

Sve naknade su oslobođene plaćanja PDV-a.

Banka će klijentu, na njegov zahtjev, osigurati nacrt ugovora za pojedinu bankovnu uslugu bez naknade.

*Ukoliko klijent ugovori jedan od OTP paketa, naknada za trošak obrade kredita naplaćuje se u skladu s uvjetima paketa definiranim Odlukom o naknadama OTP banke d.d.